



EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.

18

OBRA: "RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"

Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO DOCENCIA INMLYCF

Fecha: 31 - ENE - 25.

Hora Inicio: 8:30 A.M.

Hora Fin:

TEMAS TRATAR

Servicios Públicos.
Compras y contratación.
Programación y Avance.
Personal.
Salud Ocupacional.
Varios

HSE: El día de hoy se presenta al Ing Robinson Lozano

como representante de la entidad por parte HSE, como

Persona encargada para realizar seguimientos de Seguridad y

Salud en el trabajo.

La interventoría expresa Falta Documentación de pago Salaries

mes de Diciembre, y enero ya que se acaba el mes

el día de hoy, también se recomienda el pago de

la seguridad social, compromiso incumplido para el 27

de enero, Punto ecológico compromiso incumplido del

día 15 de enero, Fecha reprogramada para 31-ENE

los Informes Ambientales #1 y #2, compromiso incum-

plido de fecha 22 de enero, fecha entrega 31 enero

la interventoria solicita los certificados nacional enero para el día de hoy 31 de enero 2025, retiro de escombros fejas 7 febrero 2025, organización de Acopio fejas y Aseo el día 03 febrero, y Paz y Salvo de Salarios del mes de enero el día 07 de febrero.

la interventoria hace llamado de Atención por demora en la entrega del Informe Ambiental #3, compromiso incumplido el día 30 de enero, fecha de entrega el 3 Feb 2025.

④ el Ing Robinson Lozano solicita información sobre los Permisos de trabajo en Altura, Formas de trabajo, Personal Accidentalidad, Soportes y Demas, Donde la interventoria hace entrega y Explicación de matriz de calificación Semanal realizada al contratista.

⑤ la interventoria expresa la calificación de la semana de 3,5 por la documentación y Acopio de material.

- Servicios Públicos: la interventoria solicita los recibos de los servicios públicos a la Superviscon, para revisar los consumos de energía del mes de enero, y comparar con los promedios presentados al contratista por oficio.

- Compras y contrataciones: la interventoria expresa el compromiso para el día de hoy las Fichas de Detección contra incendios, y el inicio de Actividades eléctricas para el día 03 de febrero, para lo cual el contratista expresa el inicio de Actividades eléctricas para el día jueves 06 de febrero, por temas de flujo de caja

Es necesario la reprogramación de inicio de Actividades.

④ El Ing Oscar Londoño Expresa Fecha de trasteo el día 14 de Febrero de Gratología a Control Interno, Espacio que debe estar completamente terminado

④ El Ing Oscar Londoño pregunta sobre la llegada de tablero transferencia, lo cual el contratista expresa su llegada el día 05 de Febrero, y hará entrega del plano taller el día de hoy 31 enero

④ La interventoria solicita a contratista el protocolo Pruebas taller de planta, la cual el contratista entregará el día 03 de Feb 2025.

- Programación y Avance.	Financiero	Físico.
% program	27,35 %	16,49 %
% ejecutado	45,10 %	32,23 %
Adelanto	17,75 %	15,75 %
% Días	64,90	35,10 %
Días	93	53

④ El Ing Oscar Londoño solicita pruebas a la soldadura para lo cual el contratista dice realizar las pruebas el día Lunes 03 Feb para Fecha de entrega.

④ El Ing Oscar Londoño solicita la limpieza del cielorraso en pvc, para lo cual se solicita la cotización de una Aspiradora industrial para realizar la debida limpieza.

- Personal.	Programado	Obra.
	3 electricos	3 civiles.
	2 ornamentadores	
	2 civiles.	

El Ing Oscar Londoño solicita el ingreso del Ing residente de obra, para lo cual el contratista expresa que entregara el día 7 Febrero 2025.

El Ing Oscar Londoño cuestiona sobre el acta parcial #1 de contratista.

Diseño: la interventoria solicita el plano para la aprobación de Diseño estructural con memorias de cálculo lo cual el contratista expresa su entrega para el día 5 febrero 2025.

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA (aaaa-mm-dd)
hoja vida Residente Obra	Obra	7 Feb.
Memorias Estructurales Cubierta	Obra	3 Feb.
Planos Estructurales cubierta	Obra	5 Feb.
FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:		

ANEXOS

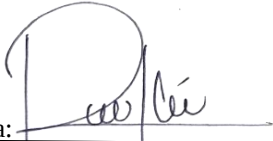
Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@di-prodec.com.co	SI	
Liliana Cuno Reyes	1049648446	Gerente de Proyectos	Consortio PC	lilianacunoreyes@gmail.com	SI	
Ricardo Esquivel	72 2760771	DESIST	Consortio PC		SI	
Daniel Ruiz V.	79.796.893	Dir Obra	Consortio PC	construccion@petra.com.co	SI	
Liliana Quingas	37'22744	Dirco. Interv.	Equilátero	direccionbogota@equilateroapp	SI	
Robinson Lozano	101604310	P. U.	GN653	robinson.lozano@medicinallegal.gov.co	SI	
Oscar Lozano	79'387.076	INM/LYCF	Infraestructura	oscar.lozano@medicinallegal.gov.co	SI	
Edward P Vera	1098697364	Residente Interventoría	Equilátero	Veredux@guall.com	SI	
Ruby Cáceres	104540261	HSEB Interventoría	Equilátero	profesionalhseb.interventoria@gmail.com	SI	

ANEXOS

CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMIENTO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
• Certificación Nacional Enero	Obra	31 - ENE.	
• Paz y Salvo Salario Diciembre	Obra	31 - ENE	03 - ENE.
• Paz y Salvo Salario Enero	Obra	07 - EEB	
• Pago Planilla Seguridad	obra	31 - ENE	27 - ENE
• Bolsas Punto Ecologico	Obra	31 - ENG	15 - ENE.
• Informe Ambiental #1 y #2.	Obra	31 - ENE	22 - ENE
• Informe Ambiental #3	Obra	03 - Feb.	30 - ENE.
• Organización Acopio Tegas	Obra	03 - Feb.	
• Retiro Escombros tegas	Obra	07 - Feb.	
• Inicio Actividades Electricas	Obra	06 - Feb	03 - Feb.
• Ficha Técnica Detección	Obra.	31 - ENE	26 - DIC.
• Trasteo Grafología	Obra	14 Feb	
• Llegada Tablero y Planos	Obra	05 - Feb.	
• Plano taller Tablero	Obra	31 - ENE	
• Protocolo Pruebas Taller Planta	Obra	03 - Feb.	
• Prueba Soldadura est cubierta	Obra	Pend.	
FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	7 Febrero de 2025.		

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	Fecha Noviembre 2024
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 "RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELECTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 24 AL 30 DE ENERO DE 2025	
ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR		CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST		
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo		SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ		SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo		SI
Se entrega documentación requerida oportunamente		
TOTAL		0,75
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo		
Se evidencia señalización por areas de trabajo		SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización		
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos		SI
Los cerramientos se encuentran en buen estado		SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades		SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra		SI
TOTAL		0,833333333
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso		
Se realizan exámenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con énfasis en alturas		SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato		
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud		
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo		SI
TOTAL		0,5
4 Control de seguridad industrial		
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal		SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios		SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra		SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral		
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica		SI
		0,8
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA		
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas		
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra		SI
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin		
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental		SI
Se cuenta con un lugar debidamente señalado para el acopio de residuos y materiales		SI
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas		SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales		SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil		
TOTAL		0,625
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL		3,5

Firma: 
RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS



COMITÉ 18

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,64%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	9,27%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	13,91%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	18,54%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,43%	0,43%	23,18%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,66%	0,66%	27,81%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,66%	0,28%	32,45%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	0,66%	0,28%	37,09%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	0,66%	-0,34%	41,72%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	0,66%	-0,34%	46,36%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	0,66%	-0,34%	50,99%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	0,66%	-0,34%	55,63%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	6,76%	9,97%	60,26%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	16,49%	15,75%	64,90%

	30 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	27,35%	16,49%
PORCENTAJE EJECUTADO	45,10%	32,23%
PORCENTAJE DE ATRASO O	17,75%	15,75%
DÍAS DE ATRASO (t)	27	24
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	64,90%	35,10%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	98	53